



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.285/2014
privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru obiectivul " LOCUINȚE
UNIFAMILIALE D+P+1 E ȘI ÎMPREJMUIRE ", în localitatea Baia Mare, pe str. Sănătății f.n.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ ,
MIERCURI 24 SEPTEMBRIE 2014

Examinând:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul municipiului Baia Mare
- raportul de specialitate nr. 358/2014 promovat de Direcția Urbanism Arhitect Șef - Serviciul Amenajarea Teritoriului și Urbanism, prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru obiectivul " LOCUINȚE UNIFAMILIALE D+P+1E ȘI ÎMPREJMUIRE ", în localitatea Baia Mare, pe str. Sănătății f.n., inițiatori MAN DINU CĂLIN, localitatea Baia Mare, str. Alexandru Odobescu nr. 2A/19, și MAN DANIEL localitatea Baia Mare, str. Transilvaniei nr. 1/65, conform proiectului 258 - 483/2011, întocmit de S.C. PROJECT M S.R.L., urbanist arhitect Petre Iulian Ștefănescu.
- solicitarea domnilor Man Dinu Călin și Man Daniel, înregistrată cu nr.19882 din 09.07.2014

În temeiul prevederilor:

- Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.48 și art. 56 ale Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere:

- consultarea publicului: prin anunțurile din 05.04.2012 și 24.07.2014 date de Primăria Municipiului Baia Mare pentru intenția de elaborare a Planului urbanistic de detaliu și de consultare asupra propunerilor preliminare, în conformitate cu Hotărârea nr.168/2011 privind "Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului"
- avizul comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism din 12.04.2012
- raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare,
- avizul secretarului municipiului Baia Mare,
- art.36 alin.5 lit.c, art. 45 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

- Art. 1 Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu pentru obiectivul “ LOCUINȘE UNIFAMILIALE D+P+1 E ȘI ÎMPREJMUIRE ”, în localitatea Baia Mare, pe str. Sănătășii f.n., inișiatori MAN DINU CĂLIN și MAN DANIEL, conform proiectului 258 - 483/2011, întocmit de S.C. PROIECT M S.R.L., urbanist arhitect Petre Iulian Ștefănescu.
- Art. 2 Serviciul Amenajarea Teritoriului Urbanism va răspunde de includerea Planului Urbanistic de Detaliu mai sus aprobat în Planul Urbanistic General.
- Art. 3 Valabilitatea Planului Urbanistic de Detaliu este de 24 luni de la data adoptării prezentei.
- Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Institușia Prefectului - Judeșul Maramureș
 - Primarul Municipiului Baia Mare
 - Direcșia Urbanism Arhitect șef
 - Direcșia Dezvoltare Urbană
 - Direcșia Generală Dezvoltare Publică
 - Beneficiari
 - Biroul Elaborare Documente, Arhivă

Grumaz Dan Andrei
Președinte de ședinșă

Contrasemnat
Todoran Aurica
Secretar

Total consilieri	23
Prezenși	21
Pentru	18
Impotrivă	-
Abșineri	3